

Avviso ad evidenza pubblica esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. b, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento per la gestione degli strumenti promo-pubblicitari nell'ambito del SAC delle Serre Salentine.

L'Associazione tra Enti Locali "Centro di Educazione Ambientale delle Serre Salentine"

Premesso che:

- la Regione Puglia, al fine di migliorare l'offerta culturale del territorio ha promosso apposito programma di miglioramento territoriale degli interventi di valorizzazione culturale, ambientale e turistica, favorendo la generazione di economie distrettuali, la valorizzazione e gestione sul territorio di Sistemi Ambientali e Culturali (SAC) mediante pubblicazione sul Bollettino Regionale n. 167 del 04.11.2010 di apposito Avviso "Invito a manifestare interesse per la valorizzazione e gestione dei Sistemi Ambientali e Culturali (SAC) della Regione Puglia;
- i Comuni di Poggiardo, Botrugno, Corsi, Maglie, Miggiano, Minervino di Lecce, Montesano Salentino, Nociglia, Ruffano, San Cassiano, Sanarica, Scorrano, Specchia, Spongano, Supersano, Surano e la Provincia di Lecce, in data 09/12/2010, hanno costituito il Sistema Ambientale e Culturale delle Serre Salentine, mediante sottoscrizione di apposito protocollo d'intesa;
- la stessa Regione Puglia, con Atto Dirigenziale n. 22 del 21.03.2014, a firma del Dirigente del Servizio Beni Culturali della Regione Puglia, ha approvato la proposta SAC delle Serre Salentine ed i relativi documenti programmatici;
- i Comuni di Poggiardo, Botrugno, Corsi, Maglie, Miggiano, Minervino di Lecce, Montesano Salentino, Nociglia, Ruffano, San Cassiano, Sanarica, Scorrano, Specchia, Spongano, Supersano, Surano e la Provincia di Lecce, in virtù degli atti adottati dai rispettivi organi consiliari, hanno sottoscritto un'apposita convenzione ex art. 30 del T.U.E.L., con la quale sono stati definiti gli aspetti relativi alla governance del SAC delle Serre Salentine;
- con proprie Deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali, i Comuni di Corsi, Maglie, Miggiano, Montesano Salentino, Nociglia, Ruffano, San Cassiano, Sanarica, Scorrano, Specchia, Spongano, Supersano e Surano hanno aderito – in qualità di soci – all'Associazione tra Enti locali denominata Centro di Educazione Ambientale delle Serre Salentine – proprio ente strumentale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 112 del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i. e degli artt. 111, 112 commi 4 e 5, 115 commi 2,5 e 7 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 - "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e s.m.i. – ed a tale fine hanno individuato la stessa Associazione quale soggetto gestore e conferitario, nonché "Ufficio comune", per l'attuazione ed il coordinamento delle azioni, degli interventi, dei servizi e delle attività del Programma Gestionale del Sistema Ambientale e Culturale delle Serre Salentine, nei modi e termini previsti dalla stessa convenzione;



- l'Assemblea dei Sindaci della succitata convenzione e art. 30 del T.U.E.L. ha provveduto all'approvazione del Programma Gestionale del SAC delle Serre Salentine, da intendersi quale documento programmatico di riferimento per le attività ed i servizi da erogare nell'ambito del SAC;

Considerato:

- che, in virtù della normativa vigente, l'Associazione tra Enti Locali "Centro di Educazione Ambientale delle Serre Salentine" è un organismo a partecipazione interamente ed esclusivamente pubblica, di cui i Comuni aderenti al Sistema Ambientale e Culturale delle Serre Salentine sono soci;
- che sullo stesso Centro di Educazione Ambientale delle Serre Salentine, i suddetti Comuni aderenti, esercitano attività di "controllo analogo", in virtù del potere di nomina degli Organi Sociali, ivi compreso il Consiglio di Amministrazione, spettante alle suddette Amministrazioni Comunali, nonché dei poteri di indirizzo, controllo e di determinare le politiche associative posti in capo ai Comuni aderenti;
- che l'oggetto sociale previsto dallo Statuto dell'Associazione Centro di Educazione Ambientale delle Serre Salentine, prevede espressamente che ad essa sia assegnata la funzione di Soggetto Gestore del Sistema Ambientale e Culturale del Sistema Ambientale delle Serre Salentine, mediante lo svolgimento di tutte le attività di direzione, coordinamento, realizzazione e gestione, previste dalle fasi programmate nella Proposta del Sistema Ambientale e Culturale delle Serre Salentine, con specifico ed ulteriore riferimento alla funzioni di:
 - ✓ attuazione e coordinamento delle azioni, degli interventi, dei servizi e delle attività connesse alla gestione del patrimonio comune e previste dal Programma Gestionale del Sistema Ambientale e Culturale delle Serre Salentine;
 - ✓ gestione coordinata della comunicazione istituzionale connessa alla promozione del territorio;
 - ✓ progettazione, produzione e distribuzione del materiale promozionale, informativo, divulgativo e didattico, nonché gestione dei sistemi hardware, software e degli strumenti ed apparati promo-pubblicitari collegati al Sistema Ambientale e Culturale delle Serre Salentine,
 - ✓ realizzazione dei servizi di "Animazione territoriale", quest'ultima intesa quale attività propedeutica e connessa con la promozione del patrimonio ambientale e culturale del SAC, nonché momento diretto a favorire la crescita economica del territorio;
 - ✓ erogazione di attività di consulenza ed assistenza tecnica per la programmazione, la realizzazione, la gestione e lo sviluppo di progetti e interventi, coerenti con le politiche territoriali di sviluppo economico;
 - ✓ progettazione, provinciale, mediante interventi di potenziamento delle risorse del territorio anche attraverso attività seminariali, ricerche di settore, attività congressuali e manifestazioni;
 - ✓ progettazione ed organizzazione realizzazione e gestione di eventi e manifestazioni legate alla promozione del patrimonio ambientale e culturale proprio del Sistema



Ambientale e Culturale delle Serre Salentine e delle iniziative finalizzate alla creazione e gestione di servizi e di attività capaci di favorire la crescita economica del territorio;

- che in virtù degli atti summenzionati, all'Associazione Centro di Educazione Ambientale delle Serre Salentine sono state conferite le funzioni relative a tutti gli interventi di gestione previsti dal SAC delle Serre Salentine, per dare attuazione e coordinare le azioni, gli interventi, i servizi e le attività connesse alla gestione del patrimonio comune del Sistema Ambientale e Culturale delle Serre Salentine, dall'accoglienza turistica alla fruizione dei beni, dalle attività di comunicazione alla promozione del territorio, dalla progettazione ed organizzazione di eventi, spettacoli e manifestazioni alla gestione dei servizi connessi, ivi compresi i servizi di fruizione e quelli aggiuntivi ad ausiliari connessi con le summenzionate finalità;

Atteso che:

- l'Associazione tra Enti Locali "Centro di Educazione Ambientale delle Serre Salentine", nella sua qualità di Soggetto Gestore del SAC e nell'ambito dell'esercizio delle funzioni e dei servizi affidatigli, ed in virtù degli atti innanzi indicati, ha la facoltà di poter individuare soggetti privati cui affidare specifici servizi ed attività;
- il Consiglio di Amministrazione ha dato mandato al Direttore Generale, in qualità di Responsabile unico del procedimento di procedere all'individuazione di un soggetto privato cui affidare i suddetti servizi, deliberando l'approvazione del presente Avviso;

Rende noto che:

intende acquisire manifestazioni di interesse da parte dei soggetti potenzialmente interessati per la gestione degli strumenti promo-pubblicitari nell'ambito del SAC delle Serre Salentine, da invitare da invitare alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. b, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento della gestione degli strumenti promo-pubblicitari nell'ambito del SAC delle Serre Salentine, che sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai seguenti parametri: - Offerta tecnica: max punti 70 - Offerta economica: max punti 30.

La partecipazione al presente Avviso ha il solo scopo di manifestare la disponibilità all'affidamento dei servizi innanzi indicati e l'accettazione delle condizioni indicate nell'Avviso stesso e nel relativo provvedimento di approvazione.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, con l'obiettivo di favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica.

Con il presente avviso non è indetta procedura di gara, si tratta di una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare sulla base di informazioni riferite alle caratteristiche di qualificazione economica finanziaria e tecnico organizzativa. L'ente si riserva, pertanto, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e la partecipazione allo stesso non comporta alcun diritto ad ottenere l'affidamento dei servizi previsti, da parte della stazione appaltante.



Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Associazione in occasione della procedura negoziata di affidamento

STAZIONE APPALTANTE

Associazione tra Enti Locali Centro di Educazione Ambientale delle Serre Salentine.

Sede legale: Via Aldo Moro, 1 – c/o Casa Comunale – Sede operativa: Via Enrico Toti, 1 – Vaste di Poggiardo – 73037 – Poggiardo (LE) – Tel. 0836.909857 – 0836.909858 – Web: www.ceaserresalentine.it – Posta Elettronica Certificata: ceaserresalentine@pec.it – Codice Fiscale: 92016250752 – P. IVA 04564010751

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del procedimento è l'Avv. Luigi Contino Circolone.

OGGETTO

Oggetto della procedura è la concessione in esclusiva, per lo sfruttamento commerciale, della gestione degli strumenti e la vendita degli spazi pubblicitari, come di seguito indicati:

- n°03 display LCD mt 3X2;
- n°06 display presenti negli Info-point del Sistema di accesso al S.A.C.
- n°01 minibus e relativo carrello/rimorchio
- n°11 pensiline bus
- n°84 rastrelliere porta bici
- Sponsorizzazione ticket servizi S.A.C.

Le tariffe, la collocazione degli strumenti saranno meglio definiti nella lettera d'invito a presentare offerta.

Saranno a carico dell'affidatario le spese per l'installazione di n°02 display LCD mt 3X2 (presso luoghi che saranno definiti dal Committente), le spese e gli oneri di gestione, e le eventuali utenze elettriche ed imposte.

LUOGO DI ESECUZIONE

Comuni aderenti al Sistema Ambientale e Culturale delle Serre Salentine (Botrugno, Cursi, Maglie, Miggiano, Minervino di Lecce, Montesano Salentino, Nociglia, Poggiardo, Ruffano, San Cassiano, Sanarica, Scorrano, Specchia, Spongano, Supersano e Surano).

DURATA

La durata è di anni cinque, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, eventualmente rinnovabile per ulteriori 5 anni.

VALORE

Il valore presuntivamente stimato del contratto di concessione da affidarsi, ammonta a complessivi Euro 100.000,00, al netto dell'IVA, relativi all'intero periodo di durata del contratto.



Tale importo risulta determinato dalla componente variabile costituita dal canone percentuale che l'affidatario corrisponderà al Committente.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che soddisfino i requisiti di seguito indicati.

Saranno invitati a partecipare alla gara esclusivamente i soggetti che abbiano presentato regolare manifestazione d'interesse, entro i termini e secondo le modalità indicate dal presente Avviso.

Requisiti di ordine generale

- Insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di ogni altra causa ostativa alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione;
- Essere in regola, ai sensi dell'art 17 della L. 68/1999, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo ottemperato agli obblighi previsti dalle disposizioni ivi contenute, oppure non essere soggetto a tali obblighi;
- Essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione ed applicare le norme contrattuali di settore; - essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro;
- Applicare ai lavoratori dipendenti ed anche ai soci (in caso di cooperative) condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro nazionali e locali;
- Essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e di idoneità previsti dalle leggi vigenti per l'esercizio dei servizi oggetto d'affidamento;
- Non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo, e comunque non avere attribuito incarichi, a dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Committente nell'ultimo triennio.

Idoneità professionale

- Iscrizione nel registro della CCIAA per attività connesse all'ambito dell'Avviso.

Requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali

- Possesso di un fatturato nel settore oggetto di gara, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando (2015-2016-2017), per un valore non inferiore ad Euro 100.000,00;
- Possesso di comprovata ed almeno triennale esperienza nel settore oggetto di gara;
- Possesso di risorse strumentali, umane e finanziarie sufficienti a garantire la prestazione del servizio in maniera efficace ed efficiente.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese, i requisiti possono essere posseduti anche complessivamente dai soggetti raggruppati.



MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati dovranno inviare a mezzo PEC, all'indirizzo: ceaserresalentine@pec.it, **pena inammissibilità dell'istanza**, la seguente documentazione:

1. istanza di partecipazione, redatta secondo il modulo (A) allegato, compilata in ogni sua parte e firmata digitalmente;
2. copia di documento di identità in corso di validità del legale rappresentante del soggetto interessato;

Le istanze dovranno pervenire, esclusivamente con le modalità di consegna innanzi indicate, entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 24.00 del 07/01/2019**, indicando nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: "Manifestazione d'interesse – Gestione degli strumenti promo-pubblicitari – S.A.C. Serre Salentine, seguito dalla ragione sociale del soggetto partecipante".

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Non verranno prese in considerazione le manifestazioni d'interesse:

- Pervenute dopo il termine di scadenza stabilito nel presente avviso;
- Incomplete nei dati di individuazione dell'operatore economico e del suo recapito;
- Sottoscritte da persone diverse dal dichiarante e/o persone autorizzate;
- Presentate da operatori economici per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, che potrà essere accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- Prive di anche uno solo dei requisiti precedentemente indicati;
- Pervenute in modalità diversa da quella della posta elettronica certificata.

INVITO A PRESENTARE L'OFFERTA

Il Committente inviterà alla gara tutte le imprese che avranno presentato, entro i termini, la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara. Il Committente si riserva la facoltà di invitare a presentare offerta anche in presenza di un solo valido operatore economico che abbia presentato la propria candidatura.

Resta stabilito sin d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati che non verranno invitati a partecipare alla gara non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016.

Il successivo ed eventuale affidamento sarà effettuato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'affidamento avverrà, con separato atto, e alle condizioni che saranno successivamente definite per l'individuazione dei soggetti cui affidare i servizi, ivi compresi il dettaglio delle attività e dei



servizi, le attrezzature ed i materiali per l'espletamento degli stessi, gli eventuali contributi economici e le royalty spettanti, e le eventuali spese a carico per le utenze.

La stazione appaltante si riserva di nominare apposita ed eventuale commissione che valuterà le istanze pervenute, per i successivi affidamenti.

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESA

I concorrenti possono partecipare all'appalto anche in forma di Raggruppamento Temporaneo di Impresa (R.T.I.), secondo quanto previsto dall'art. 45 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

In tal caso ciascuna impresa:

- dovrà eseguire la prestazione nella percentuale indicata in sede di offerta (art. 48, comma 4 del D.Lgs. 50/2016);
- dovrà possedere i requisiti generali e di idoneità professionale per le proprie attività.

Non è ammessa la partecipazione di un'impresa – anche in R.T.I. o consorzio – che abbia rapporti diretti di controllo, ai sensi dell'art. 2359 c.c. con altra impresa che partecipi singolarmente o quale componente di R.T.I. o consorzio.

È invece ammessa la partecipazione del concorrente che, pur trovandosi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c., dimostri con idonei documenti, di aver formulato autonomamente l'offerta.

Le imprese partecipanti congiuntamente devono, a pena di esclusione, esplicitare la percentuale all'interno del R.T.I.: la sommatoria deve essere in misura pari al 100%.

I concorrenti che intendono partecipare in forma associata devono indicare il raggruppamento che vogliono costituire fin dalla domanda di ammissione che deve, essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le ditte associate, con l'impegno, in caso di aggiudicazione a formalizzare il raggruppamento.

In tal caso dovrà essere espressamente indicato il soggetto designato quale capogruppo.

Nel caso di riunioni temporanee (o di consorzi ordinari) già costituiti o costituendi, dovranno, inoltre, essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti. Il soggetto designato quale capogruppo dovrà espletare il servizio in misura maggioritaria rispetto al singolo soggetto mandante.

SUBAPPALTO

AmMESSO ai sensi e per gli effetti dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii

COMUNICAZIONI

Per ogni informazione in merito al presente avviso sarà possibile contattare gli uffici, a partire dal giorno 19 dicembre 2018, al numero 0836/90987 ovvero a mezzo posta elettronica all'indirizzo e-mail info@ceaserresalentine.it, in orario d'ufficio.

L'elenco delle istanze pervenute, ammesse ed escluse, ovvero eventuali variazioni concernenti l'Avviso, le modalità ed i termini per la presentazione delle istanze, saranno comunicati mediante pubblicazione di apposito Avviso sul sito Internet della stazione appaltante: Associazione tra Enti Locali Centro di Educazione Ambientale delle Serre Salentine, all'indirizzo www.ceaserresalentine.it.



Detto Avviso sarà altresì inviato a ciascun Comune aderente al Sistema Ambientale e Culturale delle Serre Salentine (Botrugno, Cursi, Maglie, Miggiano, Minervino di Lecce, Montesano Salentino, Nociglia, Poggiardo, Ruffano, San Cassiano, Sanarica, Scorrano, Specchia, Spongano, Supersano e Surano), al fine di assicurare ampia diffusione allo stesso.

La suddetta pubblicazione su Internet sostituirà a tutti gli effetti eventuali comunicazioni individuali.

Il Committente invierà le comunicazioni di cui all'art 76, comma 5, del D. Lgs 50/2016 all'indirizzo di posta elettronica certificata indicata dal concorrente; ove non sia indicato alcun indirizzo PEC ovvero in caso di problematiche connesse all'utilizzo di detto strumento, le comunicazioni sono inviate all'indirizzo di posta elettronica indicato dal concorrente.

Per ogni ulteriore informazione si rinvia alla Determinazione di approvazione del presente Avviso, n°31 del 19/12/2018, della quale lo stesso costituisce parte integrante e sostanziale, reperibile all'Albo Pretorio on-line dell'Associazione, all'indirizzo: www.ceaserresalentine.it.

PUBBLICITÀ

Il presente Avviso e tutta la modulistica sono pubblicati all'Albo Pretorio on-line dell'Associazione e nella relativa sezione dell'Amministrazione Trasparente, nonché sul proprio sito Internet: Associazione tra Enti Locali Centro di Educazione Ambientale delle Serre Salentine, all'indirizzo www.ceaserresalentine.it ed all'albo pretorio on-line dell'Associazione.

TRATTAMENTO DEI DATI

Gli interessati, con la presentazione della manifestazione d'interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D. Lgs. 196/03 e ss.mm.ii., nonché del Regolamento UE 679-2016 (c.d. GDPR), per tutte le fasi procedurali.

Ai sensi del medesimo decreto, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato alla liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza. I dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi vengono resi, oltre che per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

ALLEGATI

ALLEGATI

Allegato A – Mod. 1 Istanza di partecipazione;
Allegato B – Mod. 2 - Dichiarazione sostitutiva.

Centro di Educazione Ambientale delle Serre Salentine
Il Direttore Generale
f.to Avv. Luigi Contino Circolone

