

ZONA AGRICOLA



ZONE TERRITORIALI OMOGENE
DESTINAZIONE SIMBOLICA
DI ZONA

I.P.T. AREE PER SPAZI PUBBLICI
O RISERVATE ALLE ATTIVITA'
COLLETTIVE A VERDE PUBBLICO
CO O A PARCHEGGI

SETTORE DI INTERVENTO
NATURA DELLO INTERVENTO

STRUMENTO DI DESTINAZIONE
ATTUAZIONE D'USO

ville padronali

- Costruzioni interessanti l'agricoltura
nonche' case rurali per fattorie aziendali

I.P.T. MASSIMA

NUMERO DEI PIANI COMPRESO IL P.T.

RAPPORTO H/L LARGHEZZA STRADALE

INDICE DI COPERTURA

DALL'ASSE STRADALE

DALLI EDIFICI ASSOLUTO

DAI CONTINI ASSOLUTO

CONSTRUZIONI ACCESSORIE

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

006
800
2
N
CUI
003
me
larg.
R
LE
RESIDENZE

001

1000
500

Consentite entro la cubatura massima realizzabile

Comprende la parte tenuta a parco privato, di interesse predominante. Il verde esistente sarà conservato, così come gli alberi di alto fusto, di cui si incrementerà la piantagione. Nel rispetto dell'i.f.f. = 0,01 mc/mq. fissato comprendente anche l'edilizia esistente, è ammessa la costruzione di una villa, molto ambientata.

Comprende tutto il territorio Comunale da conservarsi allo stato attuale agricolo. Non sono soggette alle limitazioni stabilite nella presente tavola quelle costruzioni strettamente collegate con lo sviluppo dell'agricoltura come locali per attrezzi agricoli, essiccatoi di tabacco, locali di deposito di prodotti agricoli, di concimi, etc. In nessun caso le superfici coperte delle suddette costruzioni potranno superare un terzo dell'area di proprietà. Tutto ciò previo ~~provvedimento~~ procedura di deroga di cui all'art. 16 Legge n° 765

Sulle strade di tipo A), B), C), D), saranno osservate le norme previste dal D.L. 4/4/68 che definisce le distanze minime a protezione del nastro stradale da osservarsi nell'edificazione fuori del perimetro dei centri abitati.

Di impianti per le attività estrattive

~~SONO CONSENTITI IN LOCALITA' IDONEE~~

PROVA PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 16 DELLA LEGGE 6/8/67 N° 765